



Noch mehr Baugebiete

Plan für Wendschott

(amü) Die Tagesordnungen im Bauausschuss werden immer länger. Weitere Themen der Sitzung am Donnerstag, 6. Juni, um 16 Uhr in der Neuen Schule (Musikraum):

Wendschott: Aufstellungsbeschluss für das Baugebiet Wildzähnecke (Nähe Hochzeitswiese). Reihen-, Ketten- und Doppelhäuser sollen entstehen, mit maximal 300 Wohneinheiten auf 28 Hektar. Die Erschließung kann aber nicht wie gewünscht direkt über die Umgehungsstraße erfolgen; der Verkehr muss über die vorhandene Kreuzung am Aldi-Markt (Alte Schulstraße) laufen.

Heiligendorf: Im Hasenmorgen geht's los – hier sind's 110 Wohneinheiten. Der Bau des Kreisel als Erschließung an der Landesstraße Richtung Neindorf läuft an. Vom Lütjer Weg aus gibt's keine Zufahrt; für Fußgänger und Radler ist aber auch ein Rundweg vorgesehen. Abschnittsweise wird es im Hasenmorgen drei unterschiedliche Energie-Bauweisen geben – für Blockheizkraftwerk, Erdgas und im Passivhaus-Standard.

Sülfeld/Ehmen: Die Planung für den lang ersehnten Radweg Am Kalkberg (Westseite) beginnt. Baubeginn ist voraussichtlich 2014/2015. Der Grunderwerb läuft bereits.

Abriss bei Billen, neue Kita und die Nordhoff-Straße

Bauausschuss stellt Weichen im Städtebau – Sandkamp: Neubau geplant

(amü) Stadtbaurätin Monika Thomas und Kai-Uwe Hirschheide (Planungsamt) wollen das städtebauliche Konzept voran bringen. Wichtige Themen im nächsten Bauausschuss: Abriss der Billen-Halle, Sanierung der Nordhoff-Straße und eine neue Kita in Sandkamp – mit Zufahrt von der VW-Entlastungsstraße.

► Das ehemalige Verwaltungsgebäude der Firma Naturstein-Billen an der Berliner

Brücke steht unter Denkmalschutz, die Lagerhallen jedoch nicht. Diese möchte die Verwaltung gern abreißen lassen. „Das Gelände ist ein Sahnestück für das Gewerbe“, sagt Thomas, „aber die Hallen sind eher schlicht...“

► Für die Sanierung der Heinrich-Nordhoff-Straße muss jetzt das Planfeststellungsverfahren eingeleitet wer-

Lärmschutz wird bei Straßen-Sanierung auch ein Thema sein

den – zumindest für den Bereich von Major-Hirst- bis Saarstraße. „Das dauert ungefähr ein Jahr“, schätzt Thomas. „Auch Lärmschutz wird ein Thema sein.“ Von Fallersleben bis zum Tor Sandkamp ist ein sechsspuriger Ausbau angedacht. 17,5 Millionen Euro sind für die Sanie-

rung im Haushalt vorgesehen, Baubeginn ist frühestens 2014.

► Über einen brandneuen Plan wird der Ortsrat in Sandkamp bereits am Donnerstag, 30. Mai, beraten: Sandkamp soll eine zweite Kita bekommen. Ausgeguckt hat sich die Verwaltung dafür ein Grundstück an der geplanten Entlastungsstraße zum VW-Parkplatz. Thomas: „Von dort würde auch die Hauptzufahrt erfolgen. Wir wollen hier keinen Durchgangsverkehr!“



Planen für Wolfsburg: Stadtbaurätin Monika Thomas und Kai-Uwe Hirschheide schlagen jetzt endgültig den Abriss der Billen-Halle (rechts) vor. Fotos: Hensel (Archiv)/Photowerk (he)